50+ YEARS OF MOMENTUM | अर्थ सहकारेण कल्याणम्

THE KALYAN JANATA SAHAKARI BANK LTD.
MULTI-STATE SCHEDULED BANK

HEAD OFFICE - "Kalyanam_astu", Om Vijaykrishna Apartment, Adharwadi Road, Kalyan (W), Dist. Thane-421 301

मागणी नोटीस – सरफेसी ॲक्ट, २००२ चे कलम १३(२) अन्वये

बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सरफेसी ॲक्ट, २००२ चे कलम १३(२) अन्वये खाली नमूद कर्जदार व जामीनदार यांना दि. ११.११.२०२५ रोजी रजिस्टर्ड ए डी पोस्टाद्वारे मागणी नोटीस जारी करून, भारतीय रिझर्व्ह बँकेच्या मार्गदर्शक तत्वानुसार अनुप्रादित झालेल्या कर्जखात्यामधील खाली नमूद तपशिलाप्रमाणे येणे रक्कम, नोटीस मिळाल्यापासून ६० दिवसांचे आत कर्जखाती जमा करण्याची मागणी केली आहे. सदर मागणी नोटीसीचे प्रकाशन/प्रसिद्धी खाली नमूद कर्जदार व जामीनदार यांचे माहितीसाठी करण्यात येत आहे.

कर्जदार व जामीनदार यांची नावे व पत्ते	**१) मे. विकी ॲपरल्स – कर्जदार** **प्रोप्रा. श्री. विकी सुरेश शहा** व्यवसायाचा पत्ता – युनिट क्र. ३१४, तिसरा मजला, बी विंग, बिल्डींग क्र. ई-६, अस्मीता टेक्सपा-२, ॲडीशनल कल्याण भिवंडी इंडस्ट्रीयल एरीया, कोनगाव, ता. भिवंडी, जि. ठाणे-४२१३०२. **२) श्री. निखिल सुरेश शहा – जामिनदार** रहाणार – ए-४०२, अनंत अपार्टमेंट, जैन मंदीर रोड, सर्वोदय नगर, मुलुंड (प.), मुंबई-४०००८०. **३) सौ. निकिता निखील शहा – जामिनदार** रहाणार – ए-४०२, अनंत अपार्टमेंट, जैन मंदीर रोड, सर्वोदय नगर, मुलुंड (प.), मुंबई-४०००८०. **४) श्री. सुरेश वाडीलाल शहा – जामिनदार** रहाणार – इ/१०४, मुलुंड मित्रधाम सोसायटी, सर्वोदय नगर, नाहुर रोड, मुलुंड (प.), मुंबई-४०००८०.
कर्ज खाते अनुत्पादित झाल्याची तारीख	२६.०९.२०२५
कर्ज खाती येणे रक्कम	रु. ३९,३५,१४०.९१ (रुपये एकोणचाळीस लाख पस्तीस हजार एकशे चाळीस पैसे एक्याण्णव मात्र) अधिक दि. ०१.११.२०२५ पासूनचे १०.५०% दराने व्याज, पेनल चार्जेस २% व इतर खर्च
तारण मालमत्तेचे वर्णन – (सेक्युअर्ड ॲसेटस्)	युनिट/गाळा क्र. ३१४, क्षेत्रफळ ११२.५७ चौ. मीटर्स (कारपेट) व मेझानाईन फ्लोअर ३३.७७ चौ. मीटर्स (कारपेट), तिसरा मजला, बी विंग, इंडस्ट्रीयल बिल्डींग क्र. इ-६, अस्मिता टेक्सपा-२, इंटीग्रेटेड टेक्सटाईल पार्क, प्लॉट क्र. १, ॲडीशनल कल्याण भिवंडी इंडस्ट्रीयल एरीया, मौजे कोनगाव, तालुका व रजिस्ट्रेशन सब डिस्ट्रीक्ट भिवंडी, जिल्हा व रजिस्ट्रेशन डिस्ट्रीक्ट ठाणे, ग्रामीण भागातील महानगरपालिकेच्या हद्दीबाहेर - लिझ होल्डर श्री. विकी सुरेश शहा

वरील कर्जदार व जामीनदार यांनी सदर मागणी नोटीसीच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत उपरोक्त नमूद येणे रक्कम बँकेकडे जमा करुन कर्जखाते बंद करण्याच्या सूचना देण्यात येत आहेत. सदर रकमेचा भरणा दिलेल्या मुदतीमध्ये करण्यास कसुर केल्यास सिक्युरीटाईझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शीयल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ चे कलम १३(४) अन्वये तारण मालमत्ता ताब्यात घेण्याची व त्याची विक्री करण्याची कारवाई करण्यात येईल. ही जाहीर सूचना सरफेसी ॲक्टचे कलम १३(२) अन्वयेची सूचना समजण्यात यावी.

कर्जदार व जामीनदार यांना रजिस्टर्ड ए डी पोस्टाद्वारे जारी केलेली मागणी नोटीस मिळाली नसल्यास त्यांनी कलम १३(२) अन्वये दि. ११.११.२०२५ रोजी जारी केलेली मूळ मागणी नोटीस कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी व वेळेत निम्नस्वाक्षरीकाराकडून प्राप्त करण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे.

दिनांक : १७.११.२०२५ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : कल्याण **दि कल्याण जनता सहकारी बँक लि.**

ORIENT TECHNOLOGIES

ओरिएंट टेक्नॉलॉजीज् लिमिटेड

(पूर्वी ओरिएंट टेक्नॉलॉजीज् प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून ज्ञात)
कॉर्पोरेट ओळख क्रमांक: एल६४२००एमएल१९९७पीएलसी१०९२१९

नोंदणीकृत कार्यालय: कार्यालय क्र. ५०२, ५ वा मजला, आकृती स्टार, सेंट्रल रोड, एमआयडीसी, आकृती पॉईंट सेट्रलसमोर, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९३
निगम कार्यालय: ६०२, आकृती सेंटर पॉईंट, एमआयडीसी सेंट्रल रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई, महाराष्ट्र-४०००९३
ईमेल: complianceofficer@orientindia.net, **वेबसाईट:** www.orientindia.in; **टेलि:** +९१ २२ ४२९२८७७७

सूचना

ओरिएंट टेक्नॉलॉजीज् लिमिटेड (''कंपनी'') च्या सभासदांना याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, सुधारित नुसार कंपनी अधिनियम, २०१३ (''अधिनियम'') चा कलम १०८ आणि ११० च्या तरतुदी आणि इतर लागू तरतुदी सहवाचता सुधारित नुसार कंपन्या (व्यवस्थापन आणि प्रशासन नियम, २०१४ (''व्यवस्तापन नियम''), निगम व्यवहार मंत्रालय, भारत सरकार द्वारे जारी केलेली १९ सप्टेंबर, २०२४ दिनांकित सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. ०९/२०२४ आणि सिक्युरिटीज् अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (''सेबी'') द्वारे जारी केलेल्या परिपत्रक - सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी-पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२४/१३३ (यानंतर एकत्रितरित्या ''परिपत्रके'' म्हणून संदर्भित) इन्स्टीट्युट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज् ऑफ इंडिया द्वार जारी केलेल्या सर्वसाधारण सभेवरील सचिवीय मानक (''एसएस-२''), सुधारित नुसार सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ (''एलओडीआर रेग्युलेशन्स आणि कोणत्याही इतर लागू असलेले कायदा, नियम, परिपत्रक, अधिसूचना आणि विनियम (त्यामध्ये वेळोवेळी लागू असलेल कोणतेही वैधानिक बदल किंवा पुनर्नियमन समाविष्टित) च्या अनुपालनात दुरस्थ ई-मतदान प्रक्रियेमार्फ टपाली मतदानमार्फत सदर सर्वसाधारण ठराव पाति करण्यासाठी नोव्हेंबर ११,२०२५ दिनांकित टपाली मतदान सूचनेमध्ये समाविष्टित आणि खाली नमून केल्यानुसार कंपनीचे सभासदांची मंजूरी मागवित आहे.

अनु. क्र.	ठरावाचा संक्षित तपशील	ठरावाचा प्रकार
१	कंपनीचे सभासदांद्वारे धारण केलेल्या प्रत्येकी १०(दहा) समभागासाठी १(एक) समभागाच्या प्रमाणात बोनस शेअर्स जारी करण्याच्या विचारात घेणे आणि मंजुरी देणे.	सर्वसाधारण ठराव

परिपत्रकेच्या अनुपालनात कंपनीने ज्यांच्या ईमेल पत्ते शुक्रवार, नोव्हेंबर १४, २०२५ (''कट-ऑफ तारीख'') रोजी प्रमाणे कंपनी/ डिपॉझिटरीज् कडे नोंदणीकृत आहेत त्या सभासदांना ईलेक्ट्रॉनिक स्वरुपात मंगळवार, नोव्हेंबर १८, २०२५ रोजी टपाली मतदान सूचनेसह स्पष्टीकरणात्मक विविरण पाठवण्याचे काम पूर्ण केले आहे.

सदर सूचना कंपनीची वेबसाईट : www.orientindia.in, बीएसई लिमिटेड (''बीएसई'') ची www.bseindia.com आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (''एनएसई'') ची www.nseindia.com आणि नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (''एनएसडीएल'') ची www.evoting.nsdl.com च्या संबंधित विभागावर देखील उपलब्ध असेल.

परिपत्रकेच्या तरतुदींला अनुसरुन, सभादन फक्त ई-मतदान प्रक्रिये मार्फत मतदान करु शकतात. सभासदांच्या मतदान अधिकार कट-ऑफ तारखेला त्यांच्या द्वारे धारण केलेले कंपनीचा समभागाच्या आधारावर मोजले जाईल. कोणीही व्यक्ति कट-आफ तारखला भागधारक नाही आहे त्यांनी टपाली मतदान सूचना फक्त माहितीच्या उद्देशा म्हणन मानण्यात यावे.

कंपनीने तिचे सर्व सभासदांना ई-मतदान सुविधा पुरवण्याच्या हेतुने एनएसडीएल ची सेवा घेतले आहे. ई-मतदान सुविधा पुढील कालावधी दरम्यान उपलब्ध असेल.

ई-मतदान कालावधीच्या सुरुवात	नोव्हेंबर १९, २०२५, स. ०९.०० वा.
ई-मतदान कालावधीच्या समाप्ती	डिसेंबर १८, २०२५, संध्या. ०५.०० वा.
मतदान करण्याची पात्रतासाठी कट-ऑफ तारीख	नोव्हेंबर १४, २०२५

गुरुवार, डिसेंबर १८, २०२५ रोजी सायं. ०५.०० वा. भाप्रवे नंतर त्वरित एनएसडीएल द्वारे ई-मतदान सुविधा अक्षम केले जाईल आणि त्यानंतर परवानगी नसेल.

ज्या सभासदाने त्यांच्या ई-मेल अद्यायवत केलेले नाही त्यांनी डिपॉझिटरी सह ईलेक्ट्रॉनिक स्वरुपात त्यांच्या धारण केलेल्या शेअर्सच्या संदर्भात त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसीपंट मार्फत आणि प्रत्यक्ष स्वरुपात धारण केलेले शेअर्स च्या संदर्भात कंपनीचे निबंधक आणि शेअर हस्तांतर एजंट, एमयुएफजी इनटाईम प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वी लिंक इनटाईम प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून ज्ञात) येथे एकतर ईमेलद्वारे vidya.brahme@in.mpms.mufg.com कडे किंवा पोस्ट द्वारे सी १०१, एम्बेसी २४७, एल. बी. एस मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०८३ येथे लिहून सदरच्या नोंदणसाठी विनंती आहे.

मंडळाने टपाली मतदान/ई-मतदान प्रक्रिया स्पष्ट आणि पारदर्शक पध्दतीने घेण्यासाठी परिनिरिक्षक (''परिनिरिक्षक'') म्हणून मे. ऑल्विन डी'सुझा ॲण्ड कं., चे सीएस ऑल्विन डी'सुझा कार्यरत कंनी सचिव (सदस्यत्व क्र. एफसीएस ५५५९ आणि सर्टिफिकेट ऑफ प्रॅक्टिस क्र. ५१३७) किंवा ते नसल्यास श्री. जय डी'सुझा (सदस्यत्व क्र. एफसीएस ३०५८ आणि सर्टिफिकेट ऑफ प्रॅक्टिस क्र. ६९१५), कार्यरत कंपनी सचिव यांना नियुक्त केले आहे.

परिनिरिक्षक कंपनीचे अध्यक्ष (''अध्यक्ष'') किंवा अध्यक्षाद्वारे प्राधिकृत केलेल्या कोणत्याही इतर व्यक्ति कडे त्याच्या अहवाल सादर करेल आणि ई-मतदान कालावधीच्या दोन कामकाजाच्या दिवसात (https://www.orientindia.in) आणि एनएसडीएल ची वेबसाईट (https://www.evoting.nsdl.com) वर देखील प्रदर्शित केले जाईल आणि स्टॉक एक्सचेंजस्, डिपॉझिटरीज्, निबंधक आणि शेअर हस्तांतर एजंट यांना कळवले जाईल.

ई-मतदान संबंधित कोणतेही चौकश किंवा तक्रार असल्यास भागधारकांना विनंती आह ते सुश्री विद्या ब्रम्हे, वरिष्ठ सहयोगी उपाध्यक्ष, एमयुएफजी इनटाईम इंडिया प्रयव्हेट लिमिटेड, सी १०१, एम्बेसी २४७, एल. बी. एस. मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई - ४०००८३; संपर्क तपशील : + ९१ ८९९२३००३०८, ई-मेल आयडी - vidya.brahme@in.mpms.mufg.com; संपर्क क्रमांक : +९१ २२ ४९१८ ६००० येथे संपर्क साधावा. तसेच भागधारक संपर्क क्र शकतात. सुकेश शट्टी, नॅशनल सिक्युरिटीज् डिपॉझिटरी लिमिटेड, ४ था मजला, ए विंग, ट्रेड वर्ल्ड, कमला मिल्स कंपाऊंड, सेनापती बापट मर्ग, लोअर परेल, मुंबई - ४०० ०१३, भारत, संपर्क तपशील : evoting@nsdl.com, संपर्क क्रमांक - ०२२ - ४८८६ ७०००.

ओरिएंट टेक्नोलॉजीज् लिमिटेड
(पूर्वी ओरिएंट टेक्नोलॉजीज् प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून ज्ञात)
सही/-
सुश्री. नयना नायर
दिनांक : नोव्हेंबर ११, २०२५ **कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी**
ठिकाण : मुंबई **एसीएस - ६५७५३**

ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ केनरा बैंक Canara Bank
भारत सरकार का उपक्रम
A Government of India Undertaking
सिंडिकेट Syndicate

सर्कल ऑफिस, सी-१४, जी ब्लॉक, बीकेसी, बांद्रा पूर्व, मुंबई ४०००५१

विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदींन्वये स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे जंगमगहाण/गहाण/प्रभारीत आहेत, खालील नमूद मिळकतीचा प्रत्यक्ष **कब्जा** कॅनरा बँक, लार्ज कॉर्पोरेट शाखा, कफ परेड, मुंबई (डीपी कोड: २६३०) च्याप्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या **कॅनरा बँक, लंडन शाखा, तारण धनको** यांना खालील नमूद तारखेरोजीस थकीत अधिक पुढील व्याज आणि परिव्यय वसुलीकरिता नमूद तक्त्यात ''जे आहे जेथे आहे'' ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहेत तेथे आहे'' तत्त्वाने **१० ऑक्टोबर २०२५** रोजीस विकण्यात येणार आहेत.

राखीव किंमत **रु. १९,७०,००,०००/- (रुपये एकोणीस करोड सत्तर लाख फक्त)** असेल आणि इसारा अनामर रक्कम (इअर) **रु. १,९७,००,०००/- (रुपये एक कोटी सत्त्याण्णव लाख मात्र)** असेल. इसारा अनामत रक्कम ८ डिसेंबर, २०२५, सायं ५.०० रोजीस किंवा पूर्वी सादर करावी.

स्थावर मिळकतीचे तपशिल आणि संपूर्ण वर्णन

कर्जदार, हमीदार, गहाणदारांचे नाव	३१.१०.२०२५ थकबाकी रोजीसप्रमाणे	तारण/णांचा तपशील क्षेत्र चौ. फू. (कब्जाचा प्रकार)	राखीव किंमत (आर.पी.) इसारा अनामत रक्कम (ईएमडी)	शाखाचे नाव आणि संपर्क तपशिल
कर्जदार मे. व्हेरिया इंटरनॅशनल लिमिटेड; जामीनदार आणि गहाणखत:मे. पॅन इंडिया नेटवर्क इन्फ्राव्हेस्ट लिमिटेड.	युएस $ ३१,२४,८२६.८७ समतुल्य भारु २७,७३,९०,८८१.२५*	कार्यालय क्रमांक टी-२४१, चौथा मजला, क्षेत्रफळ १२५२ चौरस मीटर (सिडकोच्या मालकीची जमीन) वाशी इंटरनॅशनल इन्फो टेक पार्क, टॉवर - २, वाशी रेल्वे स्टेशन कॉम्प्लेक्स, सेक्टर ३०अ, वाशी, नवी मुंबई येथे मेसर्स पॅन इंडिया नेटवर्क इन्फ्राव्हेस्ट लिमिटेड (भाडेपट्टा मालमत्ता) च्या नावाने.	राखीव किंमत (आर.पी) रु. १९,७०,००,०००/- इसारा अनामत रक्कम (इअर) : रु. १,९७,००,०००/-	सौ. श्रीदेवी नायर, सहाय्यक महाव्यवस्थापक, रिकव्हरी अँड लीगल सेक्शन, सर्कल ऑफिस, मुंबई. फोन: ०२२-२६७२८४७५/ ७४८३५८०४५० ईमेल: rlcomcity@canarabank.com किंवा श्री. पूरण प्रकाश नेगी, मुख्य व्यवस्थापक, फोन: ९५९४२७९७०९, कॅनरा बँक, एलसीबी कफ परेड, १४ वा मजला, मेकर टॉवर 'ई', जी. डी. सोमाणी मार्ग, कफ परेड, मुंबई-४०००५ ईमेल: cb2630@canarabank.com
	*युएसडी/आयएनआर दर ३१.१०.२०२५ रोजी ८८.७० (सोर्स एफईडीएआय)		खाते तपशिल: २०९२७२४३४	आयएफएससी कोड: सीएनआरबी०००२६३०

वीज/ मालमत्ता कर इत्यादी, उत्कृष्ट : बँकेला माहिती नाही

अधिकृत अधिकाऱ्याची पूर्व नियुक्ती घेऊन मालमत्तेच्या तपासणीची तारीख **०६ डिसेंबर २०२५** आहे. बँकेच्या माहितीनुसार वरील मालमत्तेवर कोणतेही ज्ञात बोजा नाहीत.

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्ती करिता कृपया कॅनरा बँकेची वेबसाईट (www.canarabank.com) मध्ये दिलेल्या लिंक ''ई-लिलाव'' चा संदर्भ घ्यावा किंवा संपर्क

कंपनीचे नाव	**मे. पीएसबी अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेड**
हेल्पडेस्क क्रमांक	**८२९१२२०२२०**
ईमेल:	**baanknet@psballiance.com;**
वेबसाइट :	**https://baanknet.com/**

ठिकाण : मुंबई **प्राधिकृत अधिकारी**
दिनांक : १८.११.२०२५

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India
भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking

ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेन्ट शाखा
पत्ता: २१, वीणा चेंबर्स, मेझानाइन फ्लोअर,
दलाई स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई ४०० ००१
ईमेल : ubin0553352@unionbankofindia.bank

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता) जोडपत्र-IV (नियम-८(१)

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकर्ता, **युनियन बँक ऑफ इंडिया, ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेन्ट शाखा मुंबई समाचार मार्ग, मुंबई** चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सेकंड) ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक **१९.०४.२०२५ रोजी एक मागणी सूचना** जारी करून कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदार **मे. तंजीत एंटरप्रायझेस इंडिया ओपीसी प्रायव्हेट लिमिटेड, कु. सुनीता जोईसा (हमीदार स्वर्गीय रत्नाकर जोईसा यांच्या अल्पवयीन कायदेशीर वारसांच्या हमीदार आणि कायदेशीर पालक, स्वर्गीय रत्नाकर जोईसा यांच्या पत्नी) आणि कु. शांता जोईसा (हमीदार स्वर्गीय रत्नाकर जोईसा यांच्या आई),** यांना सदर सूचनेत नमूद रक्कम **रु. ६,०५,०२,५३७.९१/- (रुपये सहा करोड पाच लाख दोन हजार पाचशे सदतीस आणि एक्याण्णव पैसे मात्र)** आणि त्यावरील व्याजाची (खर्च वगळून) परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून **६० दिवसांत** करण्यास सांगितले होते.

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन केलेल्या निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्यांना/तिला सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सिक्युरीटी (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या **१५ नोव्हेंबर, २०२५** रोजीस घेतला. **तारखेला मिळकतीचा क्र. १ आणि नोव्हेंबर २०२५ च्या १५ तारखेला मिळकतीचा क्र. २ साठी.**

विशेषत: कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा**युनियन बँक ऑफ इंडिया, ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेन्ट शाखा मुंबई समाचार मार्ग, मुंबई**च्या रक्कम **रु. ६,०५,०२,५३७.९१/- (रुपये सह करोड पाच लाख दोन हजार पाचशे सदतीस आणि एक्याण्णव पैसे मात्र)** आणि त्यावरील व्याज आणि इतर प्रभाराच्या भाराअधीन राहील.

अ. क्र.	सुरक्षित मिळकतीचे मत्तांचे वर्णन	कब्जाची तारीख	कब्जाची ठिकाण
१.	फ्लॅट क्र. ३०१, ३रा मजला, सी-विंग, सूरमल्हार को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी इमारत, प्लॉट क्र. ४३, सेक्टर क्र. ३६, कामोठे, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड - ४१०२०९	१३.११.२०२५	कामोठे (जिल्हा पनवेल)
२.	एसआय क्र. १२८/२१ए८, सर्व्हे क्र.२८/२१ए७ आणि सर्व्हे क्रमांक २९/१ए, निवासी इमारतीसह, दरवाजा क्र. ३-२७०, श्री शारदा, अलोरू गाव, कुंडापुरा तालुका, उडुपी-५७६ २३३ कर्नाटक	१५.११.२०२५	अलुरू, कुंदापुरा (जिल्हा उडुपी)

प्राधिकृत अधिकारी,
युनियन बँक ऑफ इंडिया

SBI भारतीय स्टेट बैंक State Bank of India

स्मॉल ॲण्ड मिडियम इंटरप्राईजेस सिटी क्रेडिट सेंटर, (एसएमईसीसीसी) बोरिवली, १०१, पहिला मजला, लँडमार्क इमारत, एस. व्ही. रोड, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०९२.
दूरध्वनी : ०२२-२८९५४९६४/६५/६६ ईमेल : sbi.15521@sbi.co.in

(नियम ८ (१)) कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी स्टेट बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनाशिअल ॲसेटस् ॲंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून कर्जदार यांना खालील नमूदप्रमाणे पुढील व्याजासह सूचनेत नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

कर्जदार रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने याद्वारे खालील नमूद कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या **मिळकतीचा कब्जा** त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ आणि ९ च्या सदर रूल्स नुसार **तारीख १४/११/२०२५** प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या घेतला. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, मिळकतीशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा स्टेट बँक ऑफ इंडिया यास येथे खालील खात्यासमोरील नमूद रक्कम आणि त्यावरील पुढील व्याज या रकमेसाठी भाराअधीन राहील :

अ. क्र.	कर्जदारांचे नाव आणि कर्ज खाते क्र.	१३(२) सूचनेची तारीख आणि रक्कम	मिळकतींचे वर्णन
१.	**श्रीमती सपना एन जैन, प्रॉप-व्ही एस एंटरप्रायझेस,** (खाते क्र. ४३४३२३३१२५० / ४३४३२३३१२५०)	३०.०८.२०२५ / रु.३५८०६२५.७३ (रुपये पस्तीस लाख ऐंशी हजार सहाशे पंचवीस आणि त्र्याहत्तर पैसे मात्र) ६/२९/२०२५ रोजी पुढील व्याज, खर्च इत्यादीसह	उत्पादनाचे वर्णन - स्टॉक आणि रिसीव्हेबल्स, प्रिंटिंग मशीन, पेंटिंग मशीन, मेटल स्ट्रिप्स. वेथे स्थित / स्थान: इमारत क्रमांक ए, गाला क्र. २०, गौराबाई कंपाउंड, स्वप्ना बंगल्यासमोर, राहनाल, भिवंडी ठाणे - ४२१३०२.
२.	**कु. आशिकी संकलेश कांबळे, प्रॉप-अनुश्री डेअरी फार्म** (खाते. क्र. ४३१४९४६९४४१)	०५.०९.२०२५ / रु.३०३७२८५.११ (रुपये तीस लाख सदतीस हजार दोनशे पंच्याऐंशी आणि अकरा पैसे मात्र) ८/४/२०२५ रोजी पुढील व्याज, खर्च इत्यादीसह	उत्पादनाचे वर्णन - साठा आणि प्राप्तीयोग्य वस्तू, कोणतीही यंत्रसामग्री नाही, येथे स्थित./ स्थान: दुकान क्र. ३७७२, स्माशन भूमी गणपती पाडा, कळवा, बेलापूर रोड ठाणे, मुंबई-४००६०५.
३.	**श्री. सचिन कदम, प्रॉप-एस के वॉश** (खाते क्र. ४२३६२८५४५३९ / ४२६२९७७३९७४)	३०.०८.२०२५ / रु.३४६६५७४.९९ (रुपये चौतीस लाख सहासष्ठ हजार पाचशे चौऱ्याहत्तर आणि नव्याण्णव पैसे मात्र) ६/२/२०२५ रोजी पुढील व्याज, खर्च इत्यादीसह.	उत्पादनाचे वर्णन - स्टॉक आणि रिसीव्हेबल्स, जंबवॉशिंग ९६*४८ - १, आयएनडी वॉशिंग मशीन - १, टम्बलर ड्रायर ४८*४४ - १, टम्बलर ड्रायर ४४*४० - १, येथे स्थित./ स्थान: युनिट एचएनओ ९२/० पोगाव अमेझॉन च्या मागे गोडवन भिवंडी ठाणे ४२१३०२
४.	**श्रीमती उषा अश्विन पांचाळ, प्रोप-चामुंडा इंडस्ट्रीज** (खाते क्र. ४३२०३३२७७एम) / ४३२२४११२४२९)	२०.०७.२०२५ / रु. ३३०५३२९.५४ (रुपये तेहतीस लाख पाच हजार तीनशे एकोणतीस आणि चौप्पन मात्र) ४.९.२०२५ रोजी पुढील व्याज, खर्च इत्यादीसह.	उत्पादनाचे वर्णन - स्टॉक आणि रिसीव्हेबल्स, कटर मशीन एचएसएन क्र. ८४११९०, चरखो एचएसएन क्र. ८४१०१०१०, येथे स्थित/ स्थान: युनिट गाला क्र. ११, मिताली कॉम्प्लेक्स, इमारत बी, एच क्र. १५४६, राहनाल, भिवंडी, ठाणे- ४२१३०२० युनिट: गाला क्र. ११. मिताली कॉम्प्लेक्स, बिल्डिंग बी, एच क्र. १५४६, राहनाल, भिवंडी, ठाणे, ४२११०२

तारण मत्तेच्या भरण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.
दिनांक : १४-११-२०२५ ठिकाण : भिवंडी/ठाणे **प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया**

बृहन्मुंबई महानगरपालिका

लोकमान्य टिळक महानगरपालिका सर्वसाधारण रुग्नालय व वैद्यकीय महाविद्यालय, शीव, मुंबई-२२
क्र.लो.टि. रु./ET-18/निविदा **दि. १८/११/२०२५**

ई-निविदा सूचना

ही ई-निविदा सूचना आहे. बृहन्मुंबई महानगरपालिकेचे (बृ.मुं.मनपा) आयुक्त खालील दर्शविल्यानुसार तीन पॅकेट प्रणालीतून ई-निविदा मागवित आहेत.

बोली क्र. 2025_MCGM_1245772_1

विवरण - लो.टि.म.स. रुग्णालय व वैद्यकय महाविद्यालय येथील Biochemistry विभागकरीता Reagents for DXC 700 AU Autoanalyzer Qty. 07 Nos. हे वस्तु खरेदी करण्याकरीता mahatenders portal मार्फत ई-निविदा मागविण्याबाबत.

ई-निविदा शुल्क (रु.)	इसारा रक्कम	ऑनलाईन बोली डाऊन लोडिंगची सुरूवातीची तारीख व वेळ	ऑनलाईन बोली डाऊन सादरीकरणाची अंतिम तारीख व वेळ
रु. ३,६३० - अधिक जीएसटी १८%	रुपये २३,०००/-	दि. १९.११.२०२५ रोजी दु. ४.०० वा.	दि. २७.११.२०२५ रोजी दु. ४.०० वा.

इच्छुक निविदाकारांनी निविदेच्या अधिक तपशिलासाठी http://www.mahatenders.gov.in या महापोर्टल संकेतस्थळावर भेट देण्याची विनंती करण्यात येत अहे. निविदा कागदपत्रे टपालाद्वारे पाठवली अगर स्वीकारली जाणार नाहीत.

सही/-
पीआरओ/२२७८/एडीव्ही/२०२५-२६ **अधिष्ठाता (लोटिरु)**

जेथे जेथे पाणी साचते, तेथे तेथे डासांचे फावते

ई-लिलाव कम विक्री करिता जाहीर सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यानंतर ॲक्ट) अंतर्गत आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वी इंडिया इन्फोलाईन हाऊसिंग फायनान्स लि. अशी ज्ञात) (आयआयएफएल-एचएफएल) कॉर्पोरेट कार्यालय प्लॉट क्र. ९८, उद्योग विहार, फेज-IV, गुरगाव - १२२०१५ (हरियाणा) आणि शाखा कार्यालय येथे **आयआयएफएल हाऊस सन इन्फोटेक पार्क रोड क्र. १६७ही प्लॉट क्र.बी-२३, ठाणे इंडस्ट्रीयल एरिया वागळे इस्टेट, ठाणे ४००६०४, ३रा मजला, ओबेरॉय चेंबर्स, गव्हर्मेंट मिल्क स्कीम समोर, जालना रोड, औरंगाबाद-४३१००३, न्यारसी प्रसाद प्लॉट क्र.२२२, दुसरा मजला, जी पी पारसिक सहकारी बँक लि च्या बाजूला, राम नगर रोड, व्हीनस बूक डेपो समोर, गोकुळपेठ, नागपूर - ४४००१०** कडे गहाण स्थावर मिळकतीची विक्री. ज्याअर्थी आयआयएफएल-एचएफएल चा प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी (एओ) आयआयएफएल-एचएफएल ची थकबाकी वसुल करण्यासाठी **'जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने आणि जे आहे जसे आहे तत्त्वाने'** तिच्या विक्रीच्या हक्कासह