

महाराष्ट्राला महातडाखा



ठाण्यात थैमान

ठाणे : सतत दोन दिवस पडत असलेल्या मुसळधार पावसामुळे पावसामुळे ठाणे जिल्ह्यातील शहरी भागासह ग्रामीण भागातील जनजीवन विस्कळीत झाले आहे. सोमवारी सकाळी ७.०० ते मंगळवारी सकाळी ७.०० वाजेपर्यंत जिल्ह्यात ११९.७ मिमी पावसाची नोंद करण्यात आली आहे. या सततच्या कोसळणाऱ्या पावसामुळे अंबरनाथ आणि कल्याण तालुक्यातील अनेक नद्यांच्या पाणी पातळीत वाढ झाल्याचे चित्र दिसून येत आहे. तर, बारवी पाठोपाठ तानसा धारण १०० टाक्यांवर पोहोचला आहे. तर, जिल्ह्यात १ मे २०२५ पासून ते १८ ऑगस्ट २०२५ या कालावधीत मुसळधार पावसासह सुटलेल्या सोसाट्याच्या वाऱ्यामुळे झाड उन्मळून पडणे, वीज पडून, इमारतीचा स्लाब कोसळून, इमारतीचा सज्ज कोसळून जिल्ह्यात २० जणांचा मृत्यू झाला असून ११ जण जखमी झाल्याची घटना समोर आली आहे. तर, अंबरनाथ तालुक्यातील २० कुटुंबातील १२० नागरिकांचे सुरक्षित स्थळीत करण्यात आले असल्याची माहिती जिल्हा प्रशासनाने दिली.

ठाणे शहरासह जिल्ह्यात मागील दोन ते तीन दिवसांपासून कोसळणाऱ्या पावसामुळे वातावरणात कमालीचा गरवा निर्माण झाला आहे. अशातच सोमवारी सकाळपासून कोसळणाऱ्या पावसाची संततधार मंगळवारी देखील कायम सुरू होती.

या पावसामुळे जिल्ह्यातील शहरी भागासह ग्रामीण भागातील जनजीवन विस्कळीत झाले होते. जिल्ह्यातील ठाणे, कल्याण, अंबरनाथ, भिवंडी आणि मुरबाड या तालुक्यांमध्ये पावसाने अनेक सखल भागात पाणी साचल्यामुळे नागरिकांच्या घरात पाणी घुसले असून महामार्गासह शहरातील अंतर्गत रस्त्यांवर देखील पाणीच पाणी साचल्याने संपूर्ण रस्ते जलमय झाले होते. रस्ते वाहतुकीसह रेल्वे रुळांवर पावसाचे पाणी साचल्याने रेल्वे सेवेवर देखील त्याचा परिणाम झाला होता. सोमवारी झालेल्या पावसामुळे चाकमान्यांची व शाळकरी मुलांचे झालेले हाल लक्षात घेवून ठाणे जिल्हा प्रशासनाने जिल्ह्यातील सर्व माध्यमांच्या शाळांना सुट्टी जाहीर करण्यात आली होती. तसेच शासन स्तरावरून देखील अत्यावश्यक कामासाठीच घराबाहेर पडा असे आवाहन करत, शासकीय व निम



अंबरनाथ येथील शिवमंदिर परिसर मंगळवारी मुसळधार पावसामुळे जलमय झाला होता. यावेळी मंदिराच्या गाभ्यातही पावसाचे पाणी शिरले होते.

ठाण्यात आजही सर्व शाळांना सुट्टी

ठाणे : ठाणे शहरात गेल्या दोन दिवसांपासून सुरू असलेल्या विक्रमी अतिवृष्टीमुळे आणि हवामान खात्याने दिलेल्या रेड अलर्टच्या पार्श्वभूमीवर ठाणे महानगरपालिका शिक्षण विभागाने महत्वाचा निर्णय घेतला आहे. बुधवार, २० ऑगस्ट रोजी ठाणे महापालिका परिक्षेसाठी सर्व पूर्वप्राथमिक, प्राथमिक, माध्यमिक व उच्च माध्यमिक शाळांना सुट्टी जाहीर करण्यात आली आहे. हवामान खात्याच्या माहितीनुसार उद्या सकाळी साडेआठ वाजेपर्यंत रेड अलर्ट लागू असून त्यानंतरचा यलो अलर्टदेखील पुन्हा रेड अलर्टमध्ये बदलण्याची शक्यता आहे. याशिवाय सध्या ताशी ४० ते ५० किमी वेगाने वारे सुटलेले असून समुद्रात ४ मीटरपेक्षा उंच लाटा येण्याचा इशारा मेरिट्राईम बोर्डाने दिला आहे. विद्यार्थी, शिक्षक आणि शिक्षकेतर कर्मचाऱ्यांच्या सुरक्षिततेसाठी हा निर्णय घेतल्याचे शिक्षणाधिकारी कमलाकांत म्हेत्रे यांनी सांगितले. सुट्टीमुळे होणारे शैक्षणिक नुकसान भरून काढण्यासाठी पुढील काळात शाळांनी नियोजन करावे, असेही त्यांनी स्पष्ट केले. तसेच, शाळांमधील संगणक, प्रोजेक्टर, अभिलेख आदी साहित्य सुरक्षित ठेवण्याचे निर्देश देण्यात आले आहेत.

शासकीय कार्यालयांना देखील सुट्टी जाहीर केली होती. त्यामुळे मंगळवारी रस्त्यावर तुरुळक प्रमाणत वाहने दिसून आली. ठाणे जिल्ह्यात अतिवृष्टीमुळे १ मे २०२५ पासून ते १८ ऑगस्ट २०२५ या कालावधीत २० जणांचा मृत्यू झाला असून ११ जखमी झाले असून महामार्गासह शहरातील पाचपाखाडी येथे एका रिक्षावर झाड कोसाल्याने एका २७ वर्षीय नागरिकाचा मृत्यू झाला. तर, कल्याण चिंचपाडा रोड येथे रिक्षावर झाड पडून एका महिलेसह दोन पुरुषांचा मृत्यू झाला. तर, कल्याण पूर्व येथे सप्तशृंगी इमारतीचा स्लाब कोसळून ६ जणांचा मृत्यू झाला असून ५ जन जखमी झाले आहे. तसेच कल्याण बल्याणी येथे शाळेची संरक्षक भिंत कोसळून ११ वर्षीय मुलाचा मृत्यू झाला सून ६ व ८ वय वर्षे असलेली दोन मुले जखमी झाली आहेत. शहापूर तालुक्यातील जांभूळवाड येथे ३१

तानसा तलाव काठोकाठ

ठाणे जिल्ह्यातील शहरी व ग्रामीण भागासह धारण क्षेत्रात देखील गेल्या काही दिवसांपासून कोसळणाऱ्या दमदार पावसाने हजेरी लावली आहे. यामुळे धरणांच्या पाणी पातळीत कमालीची वाढ आली आहे. असे असले तरी, बरवी धारण १०० टक्के भरले असून तानसा धरण देखील ९९. २६ टक्क्यांवर आले आहे. भतसा धरणाची ९२.९९ टक्क्यांवर आला असून मोडकसागर धरणातील पाणीसाठा ९९. ७४ टक्क्यांवर आला आहे.

अंबरनाथ तालुक्यातील २० कुटुंबे स्थलांतरित

अंबरनाथ तालुक्यातील नेतवली येथील काही भागातील घरांची पडझड झाल्यामुळे २० कुटुंबातील १२० नागरिकांचे स्थलांतर करण्यात आले. यामध्ये काही नागरिकांचे शाळा क्र. १९ नेतवली व २ कुटुंबांचे त्यांच्या नातेवाईकांकडे स्थलांतरित करण्यात आले असल्याची माहिती जिल्हा प्रशासनाने दिली.

मागील दोन दिवसांत ३३७ घरांची पडझड

जिल्ह्यातील शहरी व ग्रामीण भागात मागील दोन ते तीन दिवसांपासून कोसळणाऱ्या पावसामुळे मोठ्या प्रमाणात वित्तहानी झाली असल्याचे दिसून येत आहे. त्यानुसार १७ ऑगस्ट आणि १८ ऑगस्ट या दोन दिवसात कच्ची व पक्की अशा ३३७ घरांची पडझड झाली आहे.



वर्षीय व १५ वर्षीय या दोघांचा तर, मौजे कोठारे येथे एका ६० वर्षीय तसेच मौजे चौंढे येथे घराचे बाहेर भांडी घासत असताना, एका महिलेचा अशा ४ जणांचा वीज पडून मृत्यू झाला.

पुणे, पिंपरी-चिंचवडमध्ये कोसळधार

पुणे : पुणे, पिंपरी-चिंचवड शहरासह जिल्ह्यात मंगळवारी सर्वदूर संततधार पाऊस झाला. पंधरा दिवसांच्या विव्रांतीनंतर पावसाने शहरात हजेरी लावली. दिवसभर झालेल्या कोसळधारानी पुणे व पिंपरी-चिंचवडमधील रस्ते जलमय झाले. त्यामुळे साचलेल्या पाण्यातून वाहनचालक, नागरिकांना वाट काढताना कसरत करावी लागली. गेल्या काही दिवसांपासून गायब झालेल्या पावसाचे सोमवारी पुनरागमन झाले. त्यानंतर मंगळवारी दिवसभर पावसाची संततधार सुरू होती.

डोंबिवली स्टेशनबाहेरील परिसर जलमय

डोंबिवली : दोन दिवसांपासून सुरू असलेल्या मुसळधार पावसाने डोंबिवली पूर्वेकडील स्टेशनबाहेरील परिसर जलमय झाले. एमआयडीसी निवासी भागातील रस्ते पाण्याखाली गेले. पालिका प्रशासनाने सर्व शाळा व महाविद्यालयांना मंगळवार, १९ रोजी सुट्टी जाहीर केली. मात्र सकाळी मुंबईला कामावर गेलेल्या चाकरमान्यांचे हाल झाले. मुंबईतील मध्य आणि हर्बल मधील काही रेल्वे स्थानकातील रेल्वे रुळ पाण्याखाली गेल्याने रेल्वे वाहतूक ठप्प झाली होती. एमआयडीसी येथील मिलापनगर वंदेमातरम उद्यान आणि सुदामानगर मधील चार बिल्डिंग, गौरीनंदन सोसायटी परिसरात मोठ्या नाल्यातील पाणी हे रहिवाशी बंगलो व इमारतींच्या आवारात घुसले असून पाऊस असाच सुरू राहिल्यास हे पुराचे पाणी घरात जाण्याची शक्यता वर्तवली जात आहे. याबद्दल सतर्क रहिवाशांनी केडीएमसी/एमआयडीसी प्रशासनाला कळविले आहे. रिजेन्सी अनंतम सिमनल/वंदेमातरम उद्यान जवळील मोठ्या नाल्याच्या संरक्षक भिंतीला काही ठिकाणी भगदाड पडली असून त्यातून नाल्याचे पाणी रस्त्यावर येत आहे. जर ती भिंत कोसळून पडली तर मोठी आपत्ती येण्याची शक्यता असल्याने आजूबाजूचे रहिवाशी घाबरलेले आहेत.

सोसायटी बिल्डिंग गौरीनंदन सोसायटी परिसरातील मोठा नाल्यात गेल्या वर्षभरापासून पाईपलाईन शिप्टिंग आणि नाला रुंदीकरणाचे काम अर्धवट स्थितीत असल्याने आता त्याचा फटका सर्वसामान्य नागरिकांना बसत आहे. एकंदरीत निवासी क्षेत्रात मिलापनगर, खासदार बंगला, एम्स हॉस्पिटल रस्ता, सुदर्शन नगर आणि संदेश सोसायटी (महावितरण कार्यालय समोर) इत्यादी परिसर जलमय झाला आहे. त्यात बारवी धरण भरल्याने त्यातील पाणी सोडल्याचे लोकांच्या कानी आल्याने लोक घाबरलेले दिसत आहेत.निळजे येथील काही भागात पाणी साचले होते.

पाटण तालुक्यात पावसाचा धुमाकूळ



कराड : पाटणसह तालुक्यातील कोयना विभागात मंगळवारी सलग दुसऱ्या दिवशी सुरू असलेल्या मुसळधार पावसामुळे कराड-चिपळूण महामार्गावर हेळवाक येथे पाणी आल्याने हेळवाकजवळ कोयना पोलिसांकडून वाहतूक बंद करण्यात आली आहे. त्यामुळे पश्चिम महाराष्ट्र व कोकणाचा संपर्क तुटला आहे तर पाटण शहरातील नागरी वस्तीत पाणी घुसल्याने पाटण शहरातील ५० शिखर येथील १ तर हेळवाक येथील ५ कुटुंबीयांना प्रशासनाकडून सुरक्षित स्थळी स्थलांतरित करण्यात आली आहेत नागरिकांनी सतर्क राहावे, असे आवाहन पाटणचे उपविभागीय अधिकारी सोपान ठोमे व तहसीलदार अनंत गुरव यांनी केले आहे. पाटणसह तालुक्यातील कोयना, मोरणा, तारळे, मनदुरे, ठेबेवाडी, महारपेट, चाफळ विभागात गेल्या दोन दिवसांपासून रात्रंदिवस सोसाट्याच्या वाऱ्यासह मुसळधार पर्जन्यवृष्टी सुरू आहे. पाटण शहरातील नवीन बसस्थानक परिसराला व स्मशानभूमी नगरपंचायतीचे जुने कार्यालय परिसराला पाण्याने वेढा दिला आहे.



AURUM PropTech
ऑरम प्रॉपटेक लिमिटेड
नौगणीकृत कार्यालय : ऑरम क्यू १, ऑरम पार्क, ठाणे बेलारु रोड, नवी मुंबई ४००७९०
वेबसाईट : <https://www.aurumprotech.in/>; ई-मेल : investors@aurumprotech.in/; दूरध्वनी : +९१ २२ ६९११ १६००

२१ ऑगस्ट २०२५ रोजी होणाऱ्या विशेष सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेबाबत दुरुस्तीपत्रक
दिनांक २३ जुलै २०२५ रोजी प्रसिद्ध करण्यात आलेल्या सूचनेचा संदर्भ आहे, ज्याद्वारे ऑरम प्रॉपटेक लिमिटेड ("कंपनी") ची विशेष सर्वसाधारण सभा ("इजीएम") गुव्हार, दिनांक २१ ऑगस्ट २०२५ रोजी दुपारी ०२:०० वाजता (भा.प्र.वे.) व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग/इतर ऑडिओ-विडिओअल माध्यमांद्वारे होणार आहे. एक्क सूचनेशी संलग्न हे दुरुस्तीपत्रक/अॅडेंडम हा इजीएम सूचनेचा अविभाज्य भाग असेल. सदर दुरुस्तीपत्रक प्रसिद्ध झाल्यापासून, इजीएम सूचना या दुरुस्तीपत्रक/अॅडेंडमसह वाचण्यात यावी. त्यानुसार, सर्व संबंधित समभागाधारक, शेअर वाहक, डिपॉझिटरीज, नॉटरी व शेअर हस्तांतरण प्रतिनिधी, ई-व्होटींगसाठी नेमलेल्या संस्था, इतर प्राधिकर्ण, नियामक तसेच इतर सर्व संबंधित व्यक्तींना बरील बदलांची नोंद घेण्याची विनंती करण्यात येत आहे. एक्क सूचनेतील इतर सर्व बाबी, या दुरुस्तीपत्रकाद्वारे करण्यात आलेल्या बदलांशिवाय किंवा एक्क माहितीशिवाय, अपरिवर्तित राहतील. सदर दुरुस्तीपत्रक कंपनीच्या वेबसाईटवर <https://www.aurumprotech.in/investor/general-meeting> आणि स्टॉक एक्सचेंज येथे उपलब्ध आहे व ते शेअर वाहारांना पाठविण्यात आलेले आहे. ज्यांनी सोमवार, दिनांक १८ ऑगस्ट २०२५ रोजी सकाळी ०९:०० वाजल्यापासून सुरू होणाऱ्या ई-व्होटींग कालावधीत, परंतु दिनांक २३ जुलै २०२५ रोजी प्रसिद्ध झालेल्या या इजीएम सूचनेचे दुरुस्तीपत्रक प्राप्त होण्यापूर्वी आपले मतदान केलेले आहे, त्यांना कळविण्यात येते की, त्यांनी आपले मतदान या दुरुस्तीपत्रकातील माहितीनुसार बदलांचे असल्यास, त्यांनी गुव्हार, दिनांक २० ऑगस्ट २०२५ रोजी संध्याकाळी ०५:०० वाजेपूर्वी alishesh@csainesheshjethwa.com या ई-मेलवर स्कॅनरनयस्वरुला लिहून कळवावे. स्कॅनरनयस्वरु हे सुनिश्चित करतील की, अशा मतदानातील कोणत्याही बदलांची योग्य प्रकारे नोंद घेण्यात येईल व विचारात घेतले जाईल.

बोर्ड ऑफ डायरेक्टर्स च्या आदेशाने ऑरम प्रॉपटेक लिमिटेडकरिता सोनिया जैन कंपनी सचिव व अनुपालन अधिकारी

RELIANCE Infrastructure
भागधारकांना सूचना
“सक्षम निवेशक १०० दिवस मोहीम”
इन्व्हेस्टर एक्झक्यूटिव्ह अँड प्रोटेक्शन फंड अथॉरिटी (आयव्हीएफए), मिनिस्ट्री ऑफ कॉर्पोरेट अँड असेस (एम्पसी) यांचेकडून दिनांक १६ जुलै, २०२५ रोजी काढण्यात आलेल्या परिपत्रकान्वये “सक्षम निवेशक १०० दिवस मोहीम” ही दिनांक २८ जुलै, २०२५ पासून ०६ नोव्हेंबर, २०२५ पर्यंत राबविण्यात आली असून या मोहिमेचा उद्देश भागधारकांच्या केवायसी तपशीलांचे, बँक मॅनेट तपशील, नामनिर्देश आणि संपर्क माहितीचे अद्ययावतकरण सुलभ करणे हा आहे. भागधारकांना त्यांच्या न मिळालेल्या / न मागितलेल्या लाभांशाचा दावा करण्यास प्रोत्साहित करण्यात येत आहे, जेणेकरून त्यांचे हक्क सुरक्षित राहतील आणि अशा लाभांशांचे व त्याअंतर्गत समभागांचे आयव्हीएफए कडे हस्तांतरण टाळले जाईल, हे सर्व लागू असलेल्या कार्यदेशीर तरतुदीनुसार. या मोहिमेचा एक भाग म्हणून, रिलायन्स इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड (“कंपनी”) आपल्या सर्व भागधारकांना त्यांचे केवायसी व इतर तपशील अद्ययावत करण्यासाठी आवश्यक पावले उचलण्याचे आवाहन करते, जेणेकरून न मिळालेल्या / न मागितलेल्या लाभांशांचे आयव्हीएफएकडे हस्तांतरण टाळता येईल. ज्या भागधारकांना न मिळालेला / न मागितलेला लाभांश आहे किंवा ज्यांना त्यांचे केवायसी व नामनिर्देश तपशील अद्ययावत करणे आवश्यक आहे आणि न मिळालेल्या / न मागितलेल्या लाभांश व समभागांबाबत कोणतेही प्रश्न / शंका असल्यास, त्यांनी कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजेंट (आरसीए) कॅपिन टेक्नोलॉजिज लिमिटेड यांना पुढील पत्त्यावर लेखी स्वरूपात कळवावे: प्लॉट क्र. ३१ व ३२, सेलेनियम बिल्डिंग, टॉवर बी, फायनान्शियल डिव्हिड्युट, नामक्रामगुडा, हैदराबाद, तेलंगणा ५०००३२. किंवा ई-मेल आयडी: einward.ris@kfintech.com(mailto:einward.ris@kfintech.com) वर संपर्क साधावा. रिलायन्स इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड तर्फे दिनांक : मुंबई २०२५ दिनांक : १९ ऑगस्ट, २०२५ **रिलायन्स इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड** सीआयएन: यु५५१००एमएच१९२१एएलसी००१५३० नोंदणीकृत कार्यालय: रिलायन्स सेंटर, तळमजला, १९, वालचंद हिराचंद मार्ग, बल्लाई इस्टेट, मुंबई ४००००१ दूरध्वनी : +९१ २२ ४३०३ १००० ई-मेल: [\(mailto:rinfra.investor@reliancegroupindia.com\)](mailto:(mailto:rinfra.investor@reliancegroupindia.com)) (http://www.rinfra.com)

नांदेड ढगफुटी आठ मृतदेह सापडले; एक जण अद्याप बेपत्ता

नांदेड : नांदेड जिल्ह्यातील मुखेड तालुक्यात काही गावांवर रविवारी रात्री आभाळच कोसळले होते. ढगफुटी सदृश्य पाऊस, लेंडी धरणातून होणारा पाण्याचा विसर्ग आणि उदगीर भागातून येणारे पाणी यामुळे धरणाच्या बुडीत क्षेत्रातील सहा गावांना पुराच्या पाण्याने वेढली गेली होती. हसनाळमधील पाच व तेलंगणातील चार असे नऊ जण बेपत्ता झाले होते. सोमवारी सायंकाळपर्यंत तीन व मंगळवारी (दि.१९) सायंकाळपर्यंत सहा जणांचे मृतदेह बचाव पथकाच्या हाती लागले होते. एक जण बेपत्ता असून, शोध कार्य चालू आहे.

हसनाळामध्ये बेपत्ता झालेल्या पाचपैकी भीमाबाई मादाळे, गंगाबाई मादाळे व ललिता भोसले यांचा मृतदेह सोमवारी सायंकाळपर्यंत हाती लागला होता. त्यानंतर मंगळवारी सकाळी पिराजी म्हैसाजी थोटवे, चंद्रकला विठ्ठल शिंदे यांचा मृतदेह हाती लागला. यावेळी नातेवाईकांनी हे सारे प्रशासकीय बेजबाबदारपणाचे बळी असल्याची संतप्त भावना

व्यक्त करत आक्रोश केला. दरर्यान, मुखेड -उदगीर तालुक्याच्या सीमेवरील मौ. धडकनाळ येथील पुलावरून सोमवारी रात्री १.४० वाजता ४ पुरुष, ३ महिला हे १ कार व १ ऑटोसहित वाहून गेले होते. त्यापैकी ३ पुरुषांना स्थानिक शोध व बचाव पथकामार्फत वाचविण्यात आले आहे. त्यापैकी १ पुरुष व ३ महिला बेपत्ता होते. पैकी महबूब अहमद साहेब गोंडगावकर (वय ३२) (रा. गोंडगाव, ता. देगलूर), हसीना अब्दुल पाशा शेख (वय ३२, रा. जकैळ, तेलंगणा) व समीना रशीद शेख (वय ४५ रा. जकैळ, तेलंगणा) हे तीनही मृतदेह सापडले आहेत. एक जण बेपत्ता आहे. एकुण आठ जणांचा बळी गेला आहे. रावणगाव येथे अंदाजे २१९, हसनाळमध्ये ३०, भासवाडी ४०, भिंगोली ४५ नागरिक पाण्याच्या वेढ्यामध्ये अडकलेले होते; त्या सर्व नागरिकांना शोध व बचाव पथकाकडून सुखरूप बाहेर काढण्यात आलेले आहे.



जाहीर सूचना
याद्वारे जनतेस कळविण्यात येते की, मेसर्स पटेल होजिअरी मिल्स, भागीदारी फर्म, इंडियन पार्टनरशिप अँक्ट, १९३२ अंतर्गत नोंदणीकृत आणि कार्यालय : के.आर.डी.एन. इस्टेट, ऑफ अरे रोड, गोर्गाव (पूर्व), मुंबई ४०० ०६३ (यापुढे “**भाडेकरू**” म्हणून उल्लेख) यांच्या मालकीच्या खाली परिशिष्टामध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या (यापुढे “**सदर मालमत्ता**” म्हणून उल्लेख) भाडेपट्ट्याच्या हक्कांची महाराष्ट्र इंडस्ट्रियल डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन (यापुढे “**एम.आय.डी.सी.**” म्हणून उल्लेख) यांच्या भाडेकरू म्हणून तपासणी व पडताळणी करत आहे. ज्यांना सदर मालमत्ता किंवा तिच्या कोणत्याही भागाबाबत हस्तांतरण, हक्कत्याग, भाडेपट्टा, उपभाडेपट्टा, भाडेकरार, उपभाडेकरार, देवाणघेवाण, संपादन, अधिग्रहण, विभागणी, ट्रस्ट, वारसा, उत्तराधिकार, गहाण, हक्कत्याग, पावर ऑफ अटॉर्नी, हमी, चार्ज, परवाना (बँक ऑफ इंडियाच्या फायद्यासाठी दिलेल्या लीव्ह अँड लायन्स करार वागळता), मार्गाचा हक्क किंवा अन्य हक्क, खटला, वापर, ताबा, कोर्टाबिक तोडगा/सेटलमेंट, वाटप, कब्जा, अथवा अन्य कोणत्याही प्रकारे किंवा कोणत्याही करार/लेखी दस्तऐवज/निर्णय किंवा कोणत्याही न्यायालय/न्यायाधिकरण/प्राधिकरणाच्या आदेशाने किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे, कायद्याच्या कारभाराने उद्भवलेला हक्क (यापुढे “**दावे**” म्हणून उल्लेख) असल्यास, त्यांनी त्याबाबत पुरावा असलेले वैध कागदपत्रांसह, ही सूचना प्रकाशित झालेल्या दिनांकापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत खाली दिलेल्या पत्त्यावर लेखी स्वरूपात रज माजला, आर्केड हाऊस, चिल्ड्रन अकादमीजवळ, ए. एम. मार्ग, अशोक नगर, कांदिवली (पूर्व), मुंबई-४०० १०१ येथे मला कळवावे. अन्यथा, अशा व्यक्तीचे दावे अस्तित्वात असले तरी ते सर्वथा त्यागलेले व परित्यक्त समजले जातील व एम.आय.डी.सी. च्या भाडेकरू म्हणून भाडेकरूचे सदर मालमत्तेबाबतचे हक्क, स्वामित्व व हितसंबंध हे सर्व दावे, मागण्या व बोजे यांपासून मुक्त व स्पष्ट, बाजारपेठेत विक्रीयोय्य समजले जातील.

सदर मालमत्तेचा परिशिष्ट
अ-७४५ व अ-७४६, ट्रान्स ठाणे क्रीक इंडस्ट्रियल एरिया, गाव मर्यादा बोरिवली व नवी मुंबई महानगरपालिका तालुका व नोंदणी उपजिल्हा ठाणे, जिल्हा ठाणे, क्षेत्रकळ २०८३ चौ. मीटर + १८०० चौ. मीटर एकूण ३८८३ चौ. मीटर (अंदाजे) (यापुढे “**जमीन**” म्हणून उल्लेख), त्यावर उभारलेली रचना : तळ मजला+ पहिला मजला + दुसरा मजला (भाग रेंवे), एक्कू बांधकाम क्षेत्रकळ ३८२१.६० चौ. मीटर (अंदाजे). सीमाभाग खालीलप्रमाणे आहेत : उत्तरे : १५ मीटर कंदीचा रस्ता दक्षिणेस : प्लॉट क्र. अ-२११ पूर्वेस : प्लॉट क्र. अ-७४७ पश्चिमेस : नाला दिनांक : २० ऑगस्ट २०२५

OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL JALBPUR
2nd & 3rd Floor, Sanchar Vikas Bhawan (BSNL Building), Residency Road, Near Head Post Office, South Civil Lines, Jabalpur- 482001
NOTICE FOR SETTLING A SALE PROCLAMATION UNDER RULE 53 OF THE SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS- & BANKRUPTCY ACT, 1993
TAEX 290/2000
CENTRAL BANK OF INDIA
Versus
BANKAT LAL TODI
To.
1. Bankat Lal Todi (deceased) s/o Nandlalji Todi
Through legal heirs:-
i) Smt. Bhagwati Devi w/o Late Bankat Lal Todi
ii) Anil Kumar s/o Late Bankat Lal Todi
iii) Akhil Kumar s/o Late Bankat Lal Todi
iv) Abhay Kumar s/o Late Bankat Lal Todi
v) Smt. Renukadevi Badrika d/o Late Bankat Lal Todi
vi) Smt. Bangla Devi Agrawal d/o Late Bankat Lal Todi
vii) Smt. Anita Devi Agrawal d/o Late Bankat Lal Todi
(all R/o 57, Sagar Mahal, Walkeshwar Road, Mumbai)
2. Vishwanath Todi (deceased)
Through legal heirs:-
i) Smt. Vimladevi w/o Late Vishwanath Todi
ii) Ajay Kumar s/o Late Vishwanath Todi
iii) Smt. Anjana d/o Late Vishwanath Todi
iv) Sanjay s/o Late Vishwanath Todi
v) Miss. Sangeeta d/o Late Vishwanath Todi
(all R/o 28, Kalpna Lok, Khajirana Main Road, Indore (M.P.))
Whereas it was certified by Hon'ble Presiding Officer, Jabalpur, who had issued the Recovery Certificate in **TA No. 120/1998** to pay to the Applicant Bank(s) /Financial Institution(s) the Name of applicant, the sum of **Rs. 32,75,502.00 @ contractual rate w.e.t. 09-11-1974** along with costs till the full realisation and whereas the said has not been paid, the undersigned has ordered the sale of undermentioned immovable / Immoveable property.
2. You are hereby informed that the **09-10-2025 at 10.30 A.M.** have been fixed for drawing up the proclamation of sale and settling the terms thereof. You are requested to bring to the notice of the undersigned any encumbrances, charges, claims or liabilities attached to the said properties or any portion thereof.
Specification of properties
1) Property situated in Mohalla 7 - Freeganj Ratlam and bounded as under: Boundaries: East: Home of Shivnath Ganshal, West: House of Hirral Nathulal, North: Government land, South: Main Road
2) Property Known as Sotat Manzil Kothi No. 4294 near Railway line and Jenerali Road near Circuit House Jaora Moja Kumhari consisting of 3 plots named 1, 2, and 3, and bounded as under: Boundaries: East: Residential House Abdul Karar, West: Main Road & Circuit House, North: Government land, South: Road to Circuit House Building Given under my hand and the seal of the Tribunal, on this date: **11-08-2025.**
Recovery Officer
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL JALBPUR