अस्वीकृती

ह्या वर्तमानपत्रात प्रकाशित झालेल्या कोणत्याही जाहिरातीमधे करण्यात आलेल्या दाव्यांच्या सत्येता किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही.

ग्राहकांनी जाहिरात कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांची स्वतः चौकशी करणाचे किंवा तज्ञांचा सल्ला घेणाचाबाबत वाचकांना सुचवण्यात येत.

ह्या वर्तमानपत्रात प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकृत वेबसाईटवर ३ दिन मध्ये अपलोड केलेल्या कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथ्यांकित दिशाभूत करणाऱ्या किंवा बदनामीकारक मजकुराबाबतही किंवा त्यामधील दाव्यांसाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणात नवशक्तिच्या मुद्रक, प्रकाशक, संपादक आणि प्रोप्राइटर यांना जबाबदार घरता येणार नाही. ते दायित्व संबंधित जाहिरातदाराने अथवा त्याच्याने नवशक्तिची कोणतीही भूमिका असणार नाही.

जाहीर सूचना

श्री. भाविक नटवरलाल पांचाल तसेच इतर संबंधित पक्षकार यांचे लक्ष वेधणारी जाहीर सूचना

प्रति,
श्री. भाविक नटवरलाल पांचाल आणि संबंधित इतर पक्षकार, रहाणार फ्लॅट क्र. ए-४०२, चौथा मजला, वैशाली सीएचएसएल, ओम साई भवन अपार्टमेंट, जेकबचे नालासोपारा, जिल्हा पालघर-४०१२०१.

ज्या अंतर्गत श्री. देवयानी शिवाजी वाघ, वय ५६ वर्षे, रहाणार रूम क्र. १, राऊतवाडी, पोइसर जिमखाना रोड, रुपलीला मॉलजवळ, पोइसर, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००६७ यांनी आपल्या सत्य कु. श्री. भाविक पांचाल, दिवंगत सौ. आरती शिवाजी वाघ (श्री. भाविक नटवरलाल पांचाल यांच्या पत्नी) यांच्या घरमोळ्या ताब्याकरिता माननीय सत्र न्यायालय, मुंबई (कोर्ट रूम क्र. ३९) यांच्या याचिका दाखल केली आहे.

सदर जाहीर सूचना द्वारे श्री. भाविक नटवरलाल पांचाल (प्रतिवादी), दिवंगत सौ. आरती शिवाजी वाघ यांचे पती, तसेच इतर संबंधित पक्षकारांना कळविण्यात येते की,

१. याचिकाकर्त्या सौ. देवयानी शिवाजी वाघ या अल्पवयीन कु. श्री. भाविक पांचाल यांच्या आजी असून, मृतीच्या जन्मापासून ती त्यिच्या देखरेखीखाली आहे.

२. दिवंगत सौ. आरती शिवाजी वाघ, याचिकाकर्त्यांची मुलगी, हिचे निधन दिनांक ०७.०५.२०२५ रोजी जे. जे. हॉस्पिटल, मुंबई येथे दीर्घ आजारानंतर झाले.

३. याचिकाकर्त्या देवयानी वाघ यांनी मृत्यू केले आहे की, अल्पवयीन कु. श्री. भाविक पांचाल हिच्या कल्याणासाठी तिचा तावा आजीकडे देवणे उचित आहे.

४. याचिकाकर्त्या सौ. देवयानी वाघ यांनी पालक आणि संगोपन कायदा १९५० मधील कलम ७ व २५ अंतर्गत संरक्षण मागितले आहे, जेणेकरून अल्पवयीन मुलगी कु. श्री. भाविक पांचाल हिचा तावा त्यांना मिळावा.

सदरचा मूळ याचिका दाखल नटवरलाल पांचाल आणि इतर संबंधित पक्षकार यांना आदेश दिला जात आहे की, त्यांनी वरील याचिकाकर्त्यांनी मागितलेल्या ताब्याच्या मागणीसंदर्भात न्यायालयाने आदेश देऊ नये यासाठी कारणे, असल्यास, दाखवायाचे. कोणत्याही व्यक्तीस या प्रकरणात स्वारस्य असल्यास, त्यांना या सूचनेद्वारे याची नोंद घेण्यास सांगण्यात येत आहे.

याचिकाकर्त्याचे वकील:
स्वीट माधवराय सावंत
ऑफिस-पहिला मजला, १२२वी, अजंता मॉल, रामनगर मैत्रीसमोर, अजंता सिनेमा विलिंग, वसईगाव न्यायालयाजवळ, वसईवली मुंबई-४०००९२.
दिनांक: १७.१०.२०२५
ठिकाण: मुंबई

जाहीर नोटीस

याद्वारे सर्वसामान्यांना सूचना देण्यात येत आहे की, आमचे अशील, अभिजा पांचाल यांच्या सास्वा गृहनिर्माण संस्था मर्यादित, नोंदणीकृत सहकारी गृहनिर्माण संस्था त्यांचे कार्यालय: फ्लॅट क्रमांक २०१ ते ३५०, आदर्श नगर, न्यू लिंक रोड, जोगेश्वरी (प.), मुंबई-४००१०२ येथे आहे, त्यांना श्रीमती किशोरी सुरेश तोरस्कर यांचा दिनांक ०१.०८.२०२५ रोजीचा अर्ज व त्यावरोबर त्या संबंधित कागदाना व इतर कागदपत्रे, प्राप्त झाली आहेत. सदर अर्ज हा निवासी सदनिका क्रमांक २१६, ओशिवरा परिवार सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित, आदर्श नगर, ओशिवरा, एम.एच.बी. कॉलनी, कोड क्रमांक ३४, इंडस्ट्ल्स, एस.व्ही. रोड, जोगेश्वरी (पश्चिम), मुंबई-४०००१० ज्याचे क्षेत्रफळ २५ चौ. मीटर आहे व त्या सदनिका संदर्भातील रु. ५०/- प्रत्येकी ५ भाग (शेअर्स) क्रमांक २४६ ते २५० (दोन्ही समाविष्ट) ज्याचे भाग प्रमाणपत्र (शेअर सर्टिफिकेट) ६० आहे आणि संबंधचा सदस्यत्वाशाही त्यांच्या नावे हस्तांतरित करण्याशी आहे. श्रीमती किशोरी सुरेश तोरस्कर यांनी खालील मिळकत, तीचा, कोनाच मिळकत श्रीमती मधुरा वाटपदार, श्री. केशव मिनराव देशमुख यांच्या कडून दिनांक ३०.०५.२००१ रोजी करारनाम्याद्वारे वरील सदनिका क्रमांक २१६ विकत घेतली आहे. तरी वरील उपरोक्त नियमांसी सदनिका २१६ या मिळकतीच्या मालकी हक्क, शिफारसांदर्भात कोणाही व्यक्तीला/संस्थेला किंवी, गहाणवट, देवाणघेवाण, भार, भाडेपट्टा, सुलभाधिकार, ताबा, वारसा हक्क, भेट, विश्वास, देखभाल, कर्ज, आगाऊ रकम घेतली असल्यास, संपादन, मागणी, लिस पेंडस, मनाई किंवा कोणताही हुकूमनामा, कोणतेही न्यायालय न्यायबाध (महसूल किंवा लवाद) किंवा अधिकारी यांच्याकडून निर्गमित झालेल्या आदेश किंवा किंवी करारानामा अथवा इतर कोणत्याही प्रकारातर्गत असणारा हक्क किंवा अन्य कोणत्याही स्वरूपाचा हक्क, अधिकार असल्यास सदर व्यक्तीने सदर हक्क, अधिकार सिध्द होण्याकरीता व सदर सदनिका हस्तांतरण करण्यासाठी लागणाऱ्या योग्य त्या कागदपत्रांसहित ही नोटीस प्रसिध्द झालेल्या तारखेपासून सात दिवसांच्या आत निम्नस्वाक्षरीकारांना लेखी कळवावे. त्यानंतर केलेला कोणताही दावा आमच्यावर बंधनकारक राहणार नाही व सदर मिळकतीसंदर्भातील त्यांचे सर्व हक्क त्यांनी पूर्णपणे सोडून दिले असे गृहित धरुन त्यांना उपरोक्त निवासी सदनिका क्रमांक २१६ आणि संस्थेच्या सदस्यत्वासहीत श्रीमती किशोरी सुरेश तोरस्कर हयांच्या नावे हस्तांतरीत केली जाईल.

आज दिनांक १९ ऑक्टोबर, २०२५.

साखळकरस लिमेअर
वकील
सही/-
टी. एस. वेंकटरमन अय्यर
भागीदार
११२/बी, उमींला को- ऑ.हा.सो.लि.
कोलडोंगरी रोड नं. १,
अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०० ०६९

सार्वजनिक सूचना

सर्वसामान्य जनतेला कळविण्यात येते की,**श्री. ए. पू. मतकारी आणि इतर** ,**के कपाडिया डेव्हलपर्स को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी** लि., नोंदणी क्रमांक BOM/Hsg-2642 ऑफ 1970, यांच्या मालकीच्या ओपरी (पूर्व), मुंबई - 400 059 येथील मालमत्तेच्या हस्तांतरणाचे प्रस्तावित प्राप्तकर्ते आहेत. ही मालमत्ता सर्वेक्षण गाव, तुळशी ओपरी, मुंबई उपनगरीय जिल्हा येथील CTS क्रमांक 109/9, **109/9A, 109/10 आणि 160** वर असून, एकूण क्षेत्रफळ **3689.5 चौरस मीटर** आहे, तसेच सदर असलेला छोटासट्टीच्या संरचनासह, याद्वारे ही सूचना जारी करत आहोत.

ही सूचना **श्री. ए. पू. मतकारी** आणि इतरांच्या विनंतीवरून M / s . ए. पी. सिद्दीकी आणि असोसिएट्स, ॲडवोकेट्स हाय कोर्ट बॉम्बे यांच्या मार्फत जारी करण्यात येत आहे कोणत्याही व्यक्ती, संस्था, संघटना इत्यादींना वरील मालमत्तेवर विक्री, गहाण, भाडे, शुल्क, तारण, भेट, विनिमय, वारसा किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे हक्क, मालकी, शीर्षक किंवा स्वारस्य असल्यास, त्यांनी या सूचनेच्या प्रकाशनापासून सात (7) दिवसांच्या आत त्यांचा दावा लेखी स्वरूपात, आवश्यक कागदपत्रांसह, खालील पत्त्यावर सादर करावा: **M/s. ए. पी. सिद्दीकी आणि असोसिएट्स, ॲडवोकेट्स हाय कोर्ट बॉम्बे, 43, युसुफ बिल्डिंग, 007, प्राउंड फ्लोअर, एम. जी. रोड, मुंबई - 400 023.** किंवा ईमेलद्वारे: **adasifali06@gmail.com**.

जर निर्दिष्ट कालावधीत कोणतेही दावे प्राप्त झाले नाहीत, तर मालमत्तेचा मालक हस्तांतरण प्रक्रिया पूढे करेल आणि त्यानंतर कोणत्याही दाव्यांचा विचार केला जाणार नाही.

M/s. ए. पी. सिद्दीकी आणि असोसिएट्स
वाय.सी.
ॲडवोकेट्स हाय कोर्ट बॉम्बे
दिनांक: १७ ऑक्टोबर, 2025
ठिकाण: मुंबई

सार्वजनिक सूचना

सर्वसामान्य जनतेला कळविण्यात येते की,श्री यशवंत राजू समरोर आणि श्रीमती रोशनी यशवंत आणि राजश्री नाईट कीकली नोंदणी योजनांच्या खालील रुपरेषा खालीलप्रमाणे सुचावण केल्या आहेत:ही सूचना सरकारच्या मानवेने जारी करण्यात येत आहे.

क्र.	सोडत दिनांक	योजनेचे नाव	बक्षीस स्वरूप, बक्षीसांची संख्या, एकूण बक्षीस स्वरूप आणि सोडत पद्धत	बक्षीस स्वरूप, बक्षीसांची संख्या, एकूण बक्षीस स्वरूप आणि सोडत पद्धत अशी वाचावी
1	20/10/2025 ते 22/11/2025	राजश्री 10 इवनिंग वीकली लॉटरी (सोम/मंगल/बुध/गुरु/शुक्र/शनी/रवी)	₹100/- 39,500/- ₹55,000,000/- मालिके शिवाय 4 अंकांवर 390 केला	₹100/- 35,500/- ₹51,00,000/- मालिके शिवाय 4 अंकांवर 350 केला
2	20/10/2025 ते 22/11/2025	राजश्री नाईट वीकली लॉटरी (सोम/मंगल/बुध/गुरु/शुक्र/शनी/रवी)	₹100/- 39,500/- ₹55,00,000/- मालिके शिवाय 4 अंकांवर 390 केला	₹100/- 35,500/- ₹51,00,000/- मालिके शिवाय 4 अंकांवर 350 केला

गोवा सरकारच्या अल्प बचत आणि लॉटरी संचालक, सेवा विलिझ, अलिलो, पणजी - गोवा, 403001, भारत

State Bank of India

होम लोन सेंटर पाटकोपर (१५४२६) : - अशोक सिल्क मिल कंपाऊंड, १ला मजला, एलबीएस मार्ग, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई: ४०००८६.
दूर. क्र.: ०२२-४२५०१०१४/१५/०६१२५, ७६०६१२६७०
ई-मेल: racpc.phatkopar@sbi.co.in

कब्जा सूचना (नियम ८(१) पहा)) (स्थावर मिळकतीकरिता)

खाते क्र. : ६७१११६६५७८३३

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकर हे स्टेट बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम २३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक **१५.०१.२०२५** रोजी मागणी सूचना जारी करून **श्री. अतुल उंबरे बदाम** यांस सुचवलेल्या एकूण रक्कम रु**७६०४७.२०५** रोजीपासून **रु. ७,१०,४१०/- (रुपये सात लाख दहा हजार चारशे दहा मात्र)** सह व्याज, परिव्यय, प्रभार इ. या रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्याचा सांगितले होते. रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथे खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा सदर अधिनियम कलम १३(४) सहवाचता सदर कायद्याच्या नियम ८ अन्वये हा **१५ ऑक्टोबर २०२५** रोजी घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा दिला जातो खाली की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **स्टेट बँक ऑफ इंडिया** करीता रक्कम **३०.०७.२०२५** रोजीप्रमाणे रक्कम रु. **७,१०,४१०/- (रुपये सात लाख दहा हजार चारशे दहा मात्र)** सह त्यावरील पुढील व्याज, परिव्यय आणि अनुषंगिक प्रभार या रकमेसाठी भारतबँकेच्या राहील.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन:

मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग ज्याअर्थी खालील गोष्टींचा समावेश आहे: फ्लॅट क्र. ००१, तळमजला, बी विंग, इमारत क्र. ५, अनसोल नगर को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी, सर्व्हे क्र. ३३/२१, हाजी मलंग रोड, चिंचपाडा, कल्याण पूर्व, जिल्हा ठाणे४२१३०६.

दिनांक : १५ ऑक्टोबर २०२५
ठिकाण : मुंबई

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी,
स्टेट बँक ऑफ इंडिया

टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंद. कार्यालय : १२वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई - ४०००१३.
सी.आइएन क्र. यु६५१९०००१८२००पीएलसी०५८५५ संपर्क क्र. (०२२) ६१८२७४१४

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरीता)

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स, २००२ च्या नियम ८(१) अन्वये)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचे कर्जदारांना सदर सूचनेत नमूद रकमेचे प्रदान सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत करण्याकरिता मागणी सूचना जारी केली होती. कर्जदार यांनी सदर रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केली असल्याने, सदर सूचना याद्वारे विशेषतः कर्जदार आणि सामान्य जनतेला देण्यात येत आहे की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर रूल्सच्या नियम ८ सहवाचता सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अन्वये त्यांना दिलेल्या अधिकारांचा वापर करून खालील नमूद मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा घेतला.

विशेषतः कर्जदार आणि सामान्य जनतेला इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर मिळकतीबरोबरचे कोणतेही व्यवहार करू नये व असे कोणतेही व्यवहार हे **टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**च्या खालील उल्लेखित रकमच्या त्यावरील व्याज आणि मागणी सूचनेच्या तारखेपासून दंडात्मक व्याज, प्रभार, खर्च इ. रकमेच्या अधीन असतील.

तारण मत्तांच्या विमोचनाकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदीच्याकडे सदर कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येते.

कर्ज खाते क्र.: टीसीएसएचएल०८०००००१००१४९७३

कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधि नाव: श्री. हीरेश राजू समरोर आणि श्रीमती रोशनी यशवंत आहिर

मागणी सूचनेची रक्कम आणि तारीख: १२.०८.२०२५ रोजीसुमारी रक्कम रु. ३०,८२,९४१/- (रुपये तीस लाख बत्तीस हजार नऊशे एकचाळीस मात्र)

कब्जाची तारीख : १७.१०.२०२५

तारण मत्ता/स्थावर मिळकतीचे वर्णन:- शालिमढ़ अंबोली म्हापूर ओळखवाना जाणाऱ्या आणि इमारत क्र. २, विंग-बी, सेक्टर -५ मधील १२ व्या मजल्यावरील मोजमापित २७.६८ चौ. मीटर आकारापत्र आणि १२ व्या मजल्यावरील पटई क्षेत्र असलेल्या या फ्लॅट क्र. १२२८, सी-विंगचा सर्व्हे क्र. २१२, हिस्सा क्र. ३, चिलमोर, तालुका वसई, पालघर जिल्हा, वसई-विरार शहर महानगरपालिकेच्या हद्दीत, वसईच्या नोंदणी उपविभाग आणि पालघरच्या नोंदणी जिल्ह्याच्या हद्दीत वांध्यगाव येथार आहे.

दिनांक : १९.१०.२०२५
ठिकाण: मुंबई

सही/- - प्राधिकृत अधिकारी
टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड करीता

SOUTH INDIAN Bank

Experience Next Generation Banking

रि साऊथ इंडियन बँक लि.,
फ्लॅगशिप ॲण्ड रिकव्हरी झिपरॉमेंट - मुंबई
तळ मजला, 'सी' बिल्डिंग, विजापूर को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, साईनाथ मार्ग, २०वा रोड, आंबेडकर, मुंबई, पिन-४०००७०. **ईमेल:** n1001@sib.co.in

ई-लिलाव विक्री सूचना

संदर्भ: एमएएम/आरईसी/एमएसएमई/२०८/२०२५-२६ दिनांक : १७.१०.२०२५
सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ६(१) आणि ८(१) अंतर्गत कर्जदारांच्या स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

कर्जदार

१) श्री. तरुण मनोहर साम. प्रोप्रा. मे. कर्मा युनिव्हर्सल, कार्यालय क्र. ५, २१ मजला, गिरिशांत बिल्डिंग, बाबा इंटरनॅशनल हॉटेल जवळ, लिंकिंग रोड, खार (पश्चिम), मुंबई, महाराष्ट्र-४०००५२. येथे सुरुचा कार्यालय क्र. ११, २१ मजला, कॉसमॉस कमर्शिल सेंटर, ३रा रस्ता, खार (पश्चिम), मुंबई उपनगर, मुंबई महाराष्ट्र-४०००५२. येथे सुरुचा ७०१, ७वा मजला, आशियाना रंजना सीएचएस लि., १४वा ए रोड, अंहिसा मार्ग, खार (पश्चिम), मुंबई, महाराष्ट्र-४०००५२.

हमीदार

२) सी. सपना तरुण साम. ७०१, ७वा मजला, आशियाना रंजना सीएचएस लि., १४वा ए रोड, अंहिसा मार्ग, खार (पश्चिम), मुंबई, महाराष्ट्र-४०००५२. येथे सुरुचा फ्लॅट क्र. १२०१, अरोमा रेसिडेन्सी सीएचएस लि., १४वा रस्ता, खार (पश्चिम), मुंबई, महाराष्ट्र-४०००५२.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार/हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती तारण घनकोंबडे गहाण/प्रभारित आहेत किंवा **प्रत्यक्ष कब्जा** स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारापुरी शाखा, मुंबई यांच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ताब्यात घेतला आहे त्या खालील विनिर्दीष्ट्यासाठी संबंधित कर्जदार आणि हमीदारांकडून स्टेट बँक ऑफ इंडिया (तारण घनको) ला थकित संबंधित रकमेच्या वसुलीसाठी **०६.११.२०२५ रोजीस स. ११.०० ते सायं ०४.०० दरम्यान ''जे आहे जेथे आहे'' ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे''** तत्वाने विक्रापात्र येणार आहेत.

अनु. क्र.	कर्जदाराचे नाव	ज्या मालमत्तेसी विक्री केली जात आहे त्याच्या वसुलीसाठी थकबाकी.	स्थावर मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत (रु. मध्ये)	इसारा अनामत रक्कम (इएमडी) (रु. मध्ये)	मालमत्तेच्या तपासणीसाठी तारीख आणि वेळ
१.	**श्री. नीलिमा विरागी, कु. समरा विरागी आणि सौ. मीनाक्षा विरागी**	रु. १,९३,८०,७७३/- (रुपये एक कोटी ऐशाण्व लाख ऐंशी हजार सातशे त्याहत्तर रु.) २०.०७.२०२१ रोजीस पुढील व्याज आनुषंगिक खर्चासह आणि त्यावरील खर्च इ. मागणी सूचना रक्कम - ३०.०७.२०२१	**मिळकत आयडी: एसबीआयएन२०००३६७४३१३** स्थावर मिळकत चे ते सर्व भाग आणि विभाग फ्लॅट क्र.५२२, ५वा मजला, रॉक व्यू हाइटस सीएचएसएल, शंकरवाडी रोड, माझगाव, मुंबई-४००००८ मोजमापित ६९५ चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र., श्री. मोनिल विरागी आणि कु. समरा विरागी यांच्या मालकीचे **कब्जा: प्रत्यक्ष**	रु. १,००,००,०००/- (रुपये एक कोटी आठ लाख मात्र)	रु. ९०,८०,०००/- (रुपये नव्वद लाख ऐंशी हजार मात्र)	२९.१०.२०२५ दु. ३.०० ते सांय.५.००
२.	**श्री. नीलिमा विरागी, कु. समरा विरागी आणि सौ. मीनाक्षा विरागी**	रु. १,१८,४१,६०७/- (रुपये एक कोटी अठरा लाख बेचाळीस हजार सहाशे सात रु.) ३०.०७.२०२१ रोजीस पुढील व्याज आनुषंगिक खर्चासह आणि त्यावरील खर्च इ. मागणी सूचना तारीख - ३०.०७.२०२१	**मिळकत आयडी: एसबीआयएन२०००३७७९९७१** स्थावर मिळकत चे ते सर्व भाग आणि विभाग फ्लॅट क्र.६०२, ६वा मजला, रॉक व्यू हाइटस सीएचएसएल, शंकरवाडी रोड, माझगाव, मुंबई-४००००८ मोजमापित ६१५ चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र., श्री. मोनिल विरागी आणि कु. समरा विरागी यांच्या मालकीचे **कब्जा: प्रत्यक्ष**	रु. १,०८,००,०००/- (रुपये एक कोटी आठ लाख मात्र)	रु. ९०,८०,०००/- (रुपये नव्वद लाख ऐंशी हजार मात्र)	२९.१०.२०२५ दु. ३.०० ते सांय.५.००

ई-लिलाव बँकच्या ''ई-लिलाव सेवा प्रदाता मे. पीएमजी अन्नापाल प्रायव्हेट लिमिटेड मार्फत त्यांच्या **https://baanknet.com** येथे पोर्टलवर केला जाईल. इच्छुक बोलीदारांनी याची खात्री करावी की त्यांनी स्वतः ही ई-लिलाव वेबसाइटवर नोंदणी केली आहे आणि **http://baanknet.com** हा प्रदान केलेल्या मार्गदर्शक तत्वांनुसार सेवा प्रदात्याने तयार केलेल्या वर्णनुसार वॉलेटप्रमाणे बयाणा पैसे जमा केले आहेत. इच्छुक बोलीदार त्यांना लागिन आयडी आणि पासवर्ड तयार करण्यासाठी, डेटा अपलोड करणे, विक्री दस्तऐवज समजिट करणे, प्रशिक्षण/प्रदर्शन, ऑनलाईन अंतर-से-विक्रिच्या अटी व शर्ती इत्यादींसाठी सहाय्य आवश्यक आहे, त्यांनी **http://baanknet.com** या वेबसाइटला भेट द्यावी.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी कृपया स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारापुरी घनकोंबी वेबसाईट भेटी घेतली लिंक बघावी **www.sbi.co.in, https://bank.sbi, https://sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auction-notices/sarfaesi-and-others** आणि **http://baanknet.com**

सरफेसी कायद्याच्या नियम ८(६) अंतर्गत वैधानिक सूचना: सरफेसी कायदा २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत वरील कर्जाच्या कर्जदार/हमीदारानां वरील सुरक्षित मालमत्तेच्या विक्रीसाठी लिलाव ठेवण्याबाबत ही देखील एक सूचना आहे नमूद केलेली तारीख.

चौकशी: श्री. महेश चौधरी, प्राधिकृत अधिकारी, मोबाईल क्र. ७८७५०४६१५५, कु. स्वाती पत्रे, सिटी केस अधिकारी, मोबाईल क्र. ९७७३८८१४६१.

दिनांक: १८.१०.२०२५
ठिकाण: मुंबई

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी,
स्टेट बँक ऑफ इंडिया

जाहीर नोटीस

याद्वारे सर्वसामान्यांना सूचना देण्यात येत आहे की, आमचे अशील, अभिजा पांचाल सास्वा गृहनिर्माण संस्था मर्यादित, नोंदणीकृत सहकारी गृहनिर्माण संस्था त्यांचे कार्यालय: फ्लॅट क्रमांक २०१ ते ३५०, आदर्श नगर, न्यू लिंक रोड, जोगेश्वरी (प.), मुंबई-४००१०२ येथे आहे, त्यांना श्रीमती किशोरी सुरेश तोरस्कर यांचा दिनांक ०१.०८.२०२५ रोजीचा अर्ज व त्यावरोबर त्या संबंधित कागदाना व इतर कागदपत्रे, प्राप्त झाली आहेत. सदर अर्ज हा निवासी सदनिका क्रमांक २१६, ओशिवरा परिवार सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित, आदर्श नगर, ओशिवरा, एम.एच.बी. कॉलनी, कोड क्रमांक ३४, इंडस्ट्ल्स, एस.व्ही. रोड, जोगेश्वरी (पश्चिम), मुंबई-४००१०२ ज्याचे क्षेत्रफळ २५ चौ. मीटर आहे व त्या सदनिका संदर्भातील रु. ५०/- प्रत्येकी ५ भाग (शेअर्स) क्रमांक २४६ ते २५० (दोन्ही समाविष्ट) ज्याचे भाग प्रमाणपत्र (शेअर सर्टिफिकेट) ६० आहे आणि संबंधचा सदस्यत्वाशाही त्यांच्या नावे हस्तांतरित करण्याशी आहे. श्रीमती किशोरी सुरेश तोरस्कर यांनी खालील मिळकत, तीचा, कोनाच मिळकत श्रीमती मधुरा वाटपदार, श्री. केशव मिनराव देशमुख यांच्या कडून दिनांक ३०.०५.२००१ रोजी करारनाम्याद्वारे वरील सदनिका क्रमांक २१६ विकत घेतली आहे. तरी वरील उपरोक्त नियमांसी सदनिका २१६ या मिळकतीच्या मालकी हक्क, शिफारसांदर्भात कोणाही व्यक्तीला/संस्थेला किंवी, गहाणवट, देवाणघेवाण, भार, भाडेपट्टा, सुलभाधिकार, ताबा, वारसा हक्क, भेट, विश्वास, देखभाल, कर्ज, आगाऊ रकम घेतली असल्यास, संपादन, मागणी, लिस पेंडस, मनाई किंवा कोणताही हुकूमनामा, कोणतेही न्यायालय न्यायबाध (महसूल किंवा लवाद) किंवा अधिकारी यांच्याकडून निर्गमित झालेल्या आदेश किंवा किंवी करारानामा अथवा इतर कोणत्याही प्रकारातर्गत असणारा हक्क किंवा अन्य कोणत्याही स्वरूपाचा हक्क, अधिकार असल्यास सदर व्यक्तीने सदर हक्क, अधिकार सिध्द होण्याकरीता व सदर सदनिका हस्तांतरण करण्यासाठी लागणाऱ्या योग्य त्या कागदपत्रांसहित ही नोटीस प्रसिध्द झालेल्या तारखेपासून सात दिवसांच्या आत निम्नस्वाक्षरीकारांना लेखी कळवावे. त्यानंतर केलेला कोणताही दावा आमच्यावर बंधनकारक राहणार नाही व सदर मिळकतीसंदर्भातील त्यांचे सर्व हक्क त्यांनी पूर्णपणे सोडून दिले असे गृहित धरुन त्यांना उपरोक्त निवासी सदनिका क्रमांक २१६ आणि संस्थेच्या सदस्यत्वासहीत श्रीमती किशोरी सुरेश तोरस्कर हयांच्या नावे हस्तांतरीत केली जाईल.

आज दिनांक १९ ऑक्टोबर, २०२५.

साखळकरस लिमेअर
वकील
सही/-
टी. एस. वेंकटरमन अय्यर
भागीदार
११२/बी, उमींला को- ऑ.हा.सो.लि.
कोलडोंगरी रोड नं. १,
अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०० ०६९

PUBLIC NOTICE

NOTICE IS HEREBY GIVEN to the Public that under the instructions of our clients we are investigating the title of **KEWALRAJ AND COMPANY LLP** in respect of the Shares & Flat/Flat mentioned particularly described in the schedule hereunder written.

ALL PERSONS having any claim in respect thereof by way of sale, exchange, gift, mortgage, charge, trust, inheritance, possession, lease, lien or otherwise howsoever are here requested to inform about the same in writing to the undersigned at their Office at 501, Niranjan, 99, Marine Drive, Mumbai – 400 002 within 14 days from the date hereof failing which, the claim or claims, if any of such persons or person will be considered to have been waived and/or abandoned.

SCHEDULE OF THE PROPERTY

Interest in 5 (Five) fully paid-up shares of Rs.50/-each embodied in Share Certificate No. 73 bearing distinctive Nos. 361 to 585 (both inclusive) dated 30th June, 1974 and incidental rights to use and occupy Flat No. E-3 admeasuring 1,020 sq. ft. Built-up area on the 5th floor in the building known as CUFFE CASTLE OF CUFFE CASTLE CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD situated at 159, G.D. Somani Marg, Cuffe Parade, Colaba, Mumbai-400 005 bearing Cadastral Survey No. 617 of Colaba Division and the building is constructed in the year 1968. The Building comprising of Ground plus 19 upper floors with 3 lifts.

Dated the 19th October, 2025.

Sd/-
(NIRAJ PUNMIYA)
Advocate

The spirit of Mumbai is now 97 years old!

THE FREE PRESS JOURNAL

www.freepressjournal.in

जाहीर नोटीस

तहसिलदार तथा सेतशैन न्यायधिकरण वसई यांचे न्यायालयात अर्जदार श्रीम. आनंदी लक्ष्मण पाटील व इतर.राजकांचल जा.वसई वि. पालघर यांनी गाव मौजे कळभोण सं.न.१८ हि.नं १ क्षेत्र १.१२.३०पाँचही ०.६२.२०चौ.रु.०.४२.१०.आकार.१०.३१ या जमिनिचे मालक. १, श्री. कृष्णाजी सदाशिव बर्वे. २. न्यु इन्डीश इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रायव्हेट लिमिटेड यांचे विरुध्द वसई यांचे समोर एकूण ५ नावाकडे प्रलंबित आहे. सदर जमिनिचे अर्जदार यांनी महाराष्ट्र कुळवहिवाट सेतशैन अधिनियम १९४८ अन्वये दाखल कुळवहिवाट ३५१ ५८/२२५. दिनांक २४/०७/२२५ रोजी दाखल केलेला आहे. सदरची जमिन जैध. आंनंद लक्ष्मण पाटील व इतर.राजकांचल. जा.वसई.वि.पालघर. यांचे कब्जेवाटाटीत आहे. जमिनी चे मालक १. श्री. कृष्णाजी सदाशिव बर्वे. २. न्यु इंगलीश स्कुलच्या वसई गाव वसई (प) जा.वसई वि. पालघर हे गैरहजर असल्याने त्यांना नोटीस बजावता आले नाही. सदर नोटीसी बाबत कोणाही इसमा असल्यास त्यांनी दिनांक २७/११/२०२५ रोजी सुनावणी